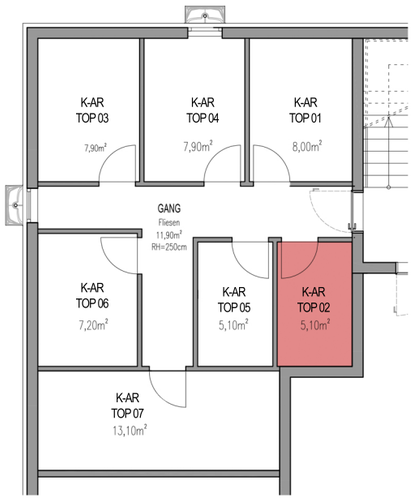
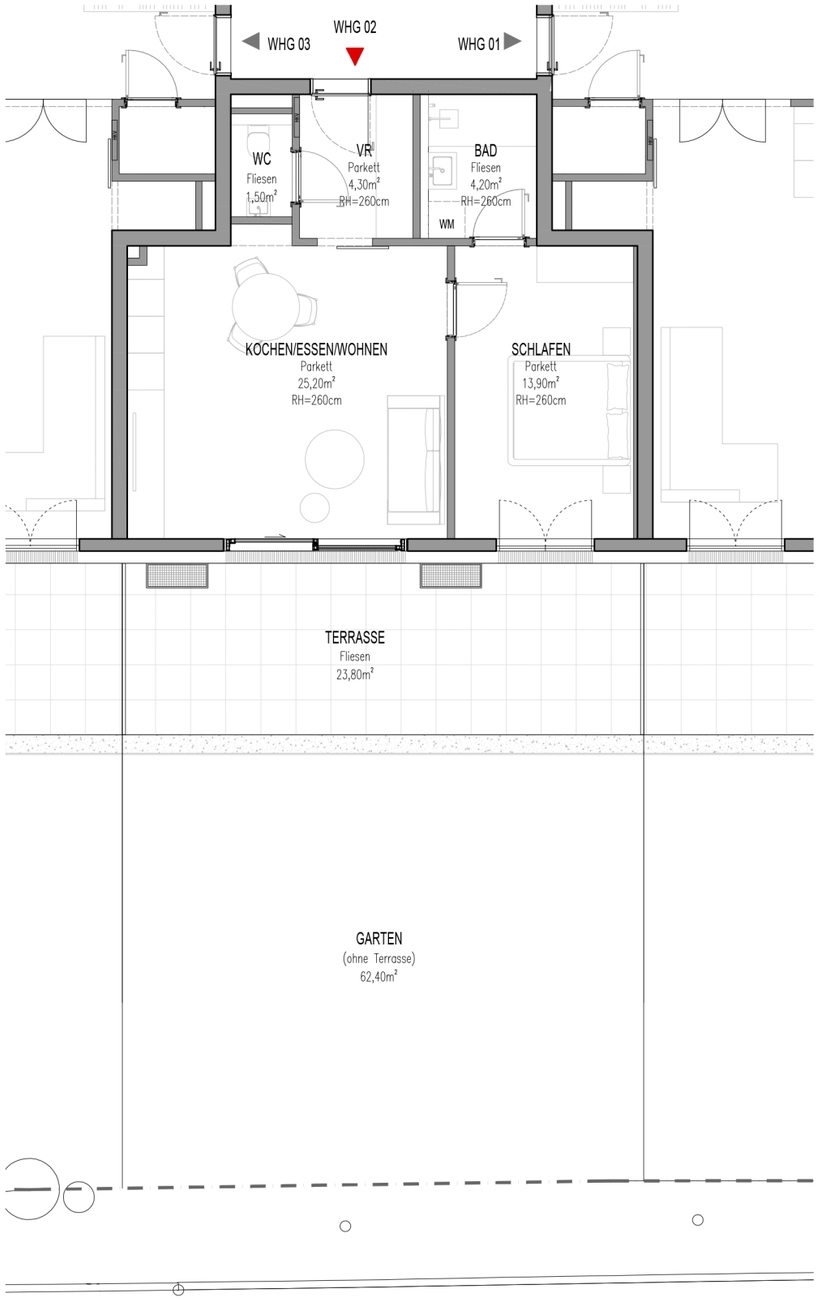
WOHNANLAGE
STRUTZMANNSTRASSE 28
9020 KLAGENFURT



UNTERGESCHOSS



0m 1m 5m

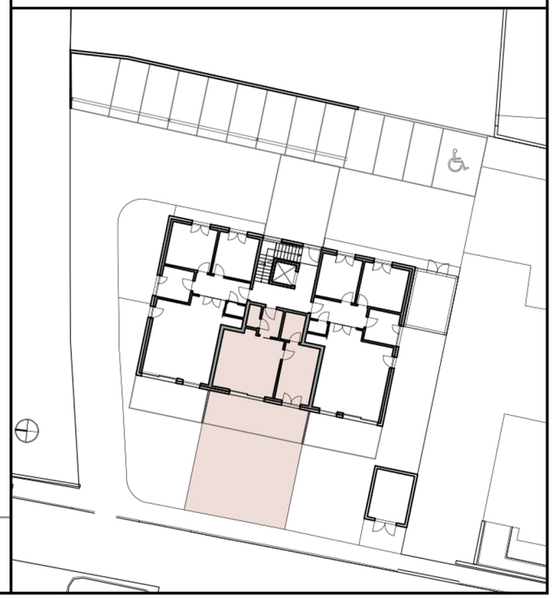
TOP 02 - ERDGESCHOSS

ABITARE
THE ITALIAN LIVING



TOP 02 - EG

VR	4,30
WC	1,50
BAD	4,20
KOCHEN/ESSEN/WOHNEN	25,20
SCHLAFEN	13,90
NETTOFLÄCHE GESAMT:	**49,10 m²**
TERRASSE	23,80
GARTEN	62,40
KELLERABTEIL	5,10



Die vorliegenden Informationen dienen der Projektvermarktung. Die dargestellten Einbauten/Möbel sind Möblierungsvorschläge und nicht Bestandteil des Kaufangebotes. Die Ausführung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen, insbesondere aufgrund von statischen und baurechtlichen Auflagen oder aufgrund erforderlicher Installationsschächte, vorbehalten! Alle Maßangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Maß- und Flächentoleranz +/-5cm. Schachtgrößen werden nach tatsächlichem Bedarf der Haustechnik erstellt! Die Positionierung von Schächten in den Eigengärten wird im Zuge der Bauausführung fixiert. Unterirdische Leitungsführungen sind nicht im Verkaufsplan eingezeichnet. Böschungskanten, -längen und -winkel können sich im Zuge der Bauausführung noch verändern. Gartenflächen inkl. allfälliger Böschungen.